

DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: **A 362** Seite: 1

Das nachfolgend beschriebene und gekennzeichnete Objekt wird gemäß § 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 u. 2 und § 1 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein-Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG NW) in die Denkmalliste der Stadt Bochum eingetragen.

KARTEINUMMER:

Teil der Denkmalliste: **A**
Lfd.Nr. im o.a. Listenteil: **362**

KURZBEZEICHNUNG:

Wohnhaus Hattinger Straße 749
Baujahr: ca. 1907

LAGE:

Straße: **Hattinger Straße**
Hausnummer: **749**
Gemarkung: **Linden**
Flur: **10**
Flurstück: **8**

Nähere Beschreibung des Objektes:

Bauherr: Max Spennemann, Kaufmann

Wesentliche charakteristische Merkmale:

Zweigeschossiger Backsteinbau mit Satteldach in Traufenstellung. Breiter Mittelrisalit mit ausladendem Giebeldach. Die schlichte Backsteinfassade durch gelbe Bänderung belebt. Rückwärtig eine ehemalige Veranda, 1937 durch Aufstockung zu zweigeschossigem Wohnraum befestigt. Haustür und Fenster erneuert. Im Inneren das weiträumige Treppenhaus mit den Türen zu den Wohnungen und die Zimmertüren original erhalten.

DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: **A 362** Seite: 2

Für Erhaltung und Nutzung sprechen vorwiegend wissenschaftliche, d.h. hier baugeschichtliche Gründe, weil das Haus die stilistische Entwicklung im Wohnhausbau zu Beginn des 20. Jahrhunderts verdeutlicht. Hierfür ist besonders auch die Ausgestaltung des Inneren mit dem gediegenen Treppenhaus heranzuziehen, da es die Wohnverhältnisse bürgerlicher Schichten in einer Industriestadt zu Beginn des 20. Jahrhunderts dokumentiert.

Das Gebäude ist bedeutend für Bochum und seine Ortsteile, weil es Auskunft gibt über die bauliche Entwicklung der Stadt in der Zeit ihres größten industriellen Aufschwungs.

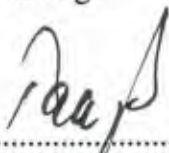
Städtebauliche Gründe liegen vor, weil sich im Verlauf der Hattinger Straße die Bauentwicklungen in der Stadt Bochum und in ihren Ortsteilen seit der Industrialisierung der Region im 19. Jahrhundert bis ins 20. Jahrhundert ablesen lassen.

Datum der Eintragung: 26. September 1995

STADT BOCHUM

Der Oberbürgermeister

Im Auftrage



(Siegel)

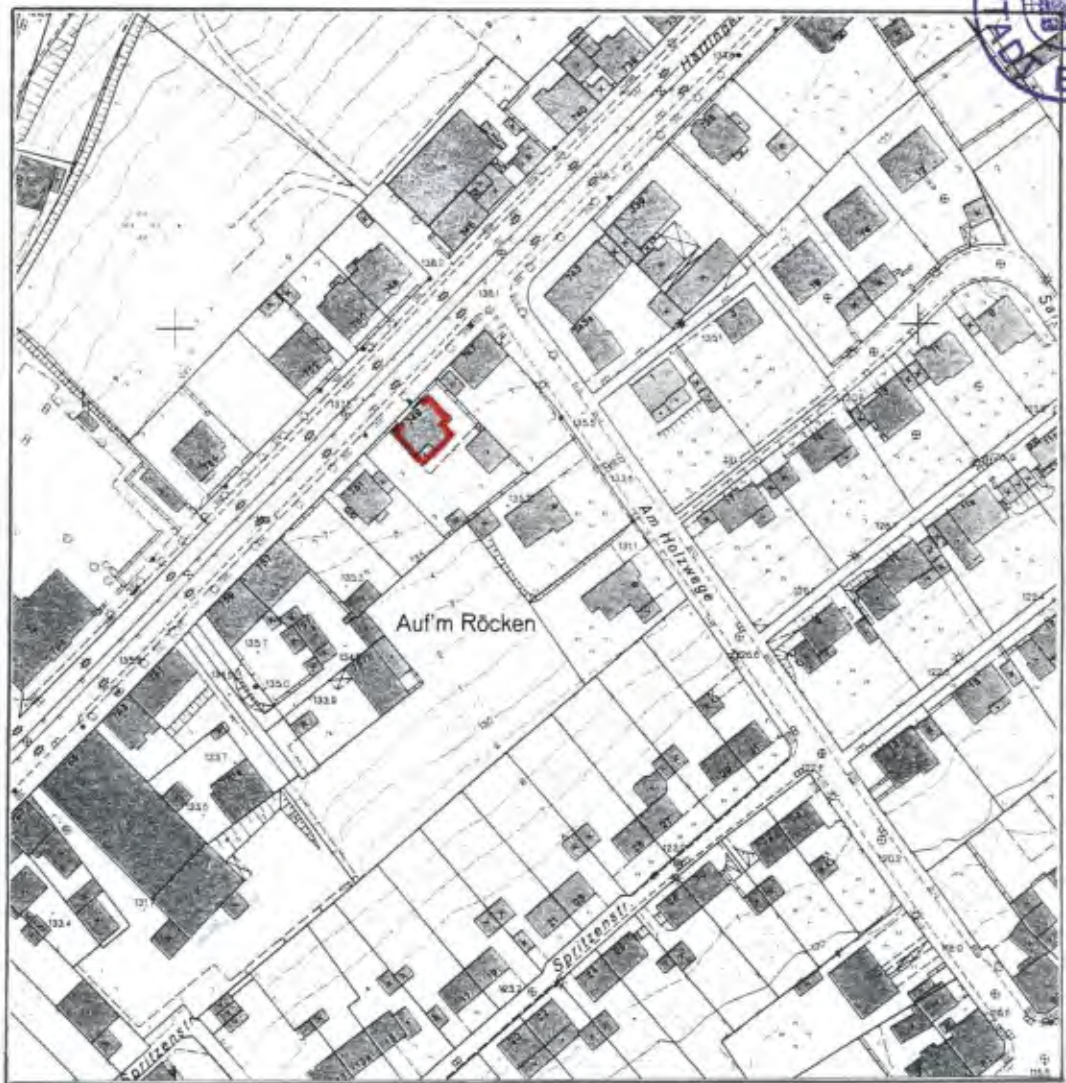
.....
Dipl.-Ing. Faß

DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: **A 362**

Seite: 3

LAGEPLAN:



DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: **A 362**

Seite: 4

FOTOS:

Film:

Aufnahme:

