

# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

**KARTEIKARTE: A 443**

Seite: 1

---

Das nachfolgend beschriebene und gekennzeichnete Objekt wird gemäß § 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 u. 2 und § 1 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein-Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG NW) in die Denkmalliste der Stadt Bochum eingetragen.

---

## KARTEINUMMER:

Teil der Denkmalliste: **A**  
Lfd.Nr. im o.a. Listenteil: **443**

---

## KURZBEZEICHNUNG:

**Wohnhaus**

**Baujahr: um 1900**

---

## LAGE:

Straße/Hausnummer: Kortumstraße 145  
Gemarkung: Bochum  
Flur: 4  
Flurstück: 273

---

## Nähere Beschreibung des Objektes:

### **Wesentliche charakteristische Merkmale:**

2-geschossiger Putzbau mit Zwerchhaus links, seitlicher Loggia mit Balkon. Breiten Rustikastreifen im Sockelgeschoss. Gurt-, Sohlbankgesimse. Fenster des Obergeschosses durch Säulen mit Kapitellen und Pilastern gerahmt, darüber Architrav und Segmentgiebel mit Fächerrosette, Brüstungsballustrade.

Großzügige Erschließung über Flur und hallenartig aufgeweitetes Treppenhaus. Originale Treppe mit gedrechseltem Geländer erhalten. Im Erdgeschoss offener

# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

**KARTEIKARTE: A 443**

**Seite: 2**

---

Grundriss, originale Zimmertüren. Im Obergeschoss eine abgeschlossene Wohnung. Einige originale Fenster erhalten.

Aus der Lage im Bereich des Übergangs von der Innenstadt zum Stadtpark ergeben sich städtebauliche Gründe für die Eignung des Objektes, im besonderen Maße historische Vorgänge und Entwicklung in der Stadt Bochum aufzeigen zu können. Ferner belegt das Gebäude unter bauhistorischen Gesichtspunkten mit seinen Elementen der Neorenaissance die erste Phase der architektonischen Erschließung des Viertels.

---

Datum der Eintragung: *U.* . November 1997

**STADT BOCHUM**

Der Oberbürgermeister  
Im Auftrage

  
.....  
Dipl.-Ing. Göschel



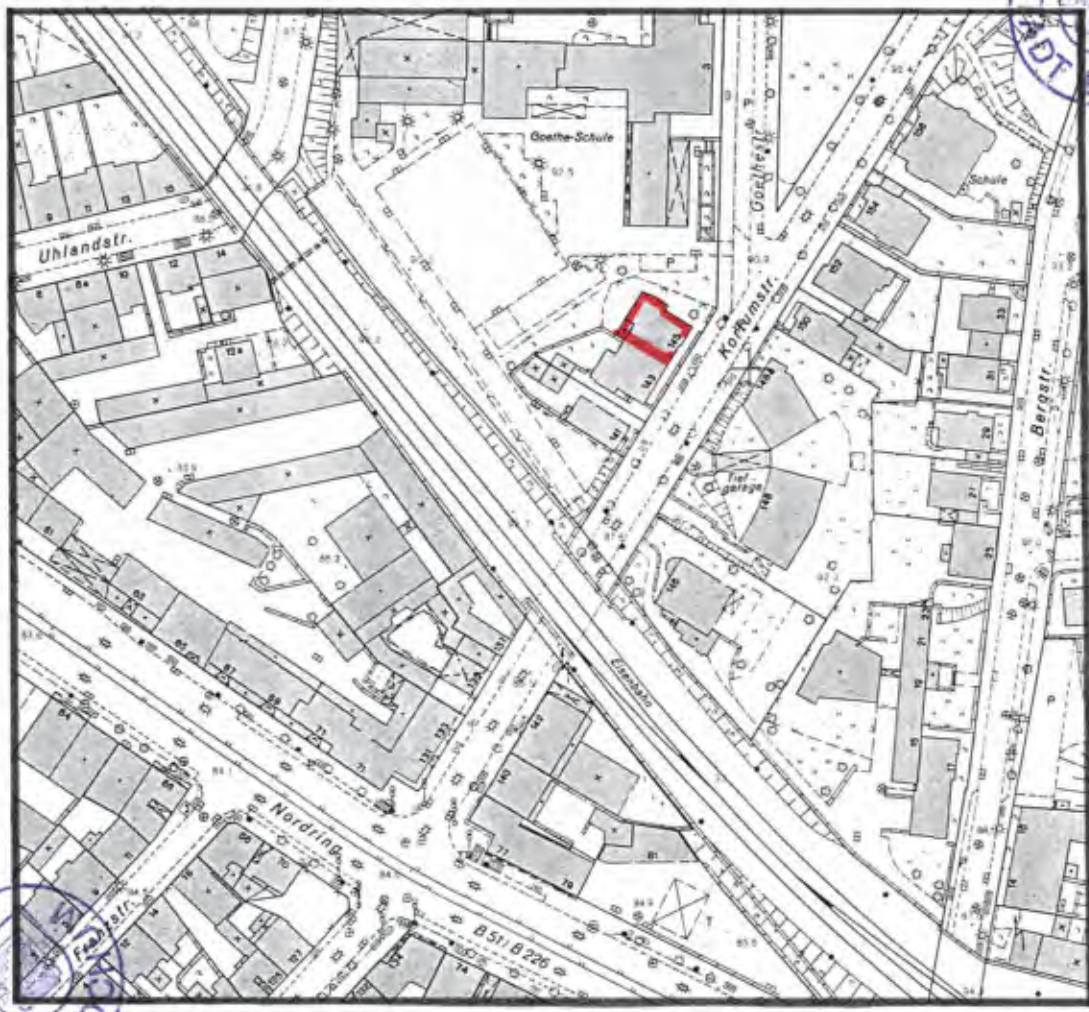


# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: A 443

Seite: 4

LAGEPLAN:



# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: A 443

Seite: 5

## FOTOS:

Film:

Aufnahme:

