

# DENKMALLISTE DER Stadt Bochum

Das nachfolgend gekennzeichnete und beschriebene Bauwerk wird gem. § 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 u. 2 und § 1 DSchG in die Denkmalliste eingetragen.

**A**  
LISTE

Baudenkmal

NUMMER DER EINTRAGUNG : 293



LAGE  
DES  
OBJEKTS

STRASSEN-  
SCHLÜSSEL 4070

STRASSE Parkstraße

HAUS-NR. 27

BEHÖRDE Wattenscheid

FLUR 7

FLURSTÜCK  
334

BEZIRK II

MITTELPUNKT-  
KOORDINATEN

RECHTS-  
DST- WERT: 7906 S

HOCH-  
NDRD- WERT: 32 S

KURZBEZEICHNUNG DES DENKMALS:

Wohnhaus erbaut 1904 von Johann Franke

WESENTLICHE CHARAKTERISTISCHE MERKMALE: GRÜNDE ZUR ERHALTUNG UND NUTZUNG: BEGRÜNDUNG DES ÖFFENTLICHEN INTERESSES:

Zwei- bis dreigeschossiges Wohnhaus mit ausgebautem Dach in Ecklage. Erdgeschoß in Ziegelmauerwerk. Darüber Putz, Stuck- und Fachwerksgestaltung. Zum Teil farbig verglaste Wintergärten, vielfältige Fensterformate und eine phantasievoll aufgegliederte Dachlandschaft gestalten das Haus. Fensterfüllungen z. T. original erhalten. Im Obergeschoß des Flügels an der Parkstraße ein liegendes Fenster eingebrochen. Auch das zweiachsige Balkongeschoß darüber leicht verändert. Dieser Verlust ist im Vergleich zur Gesamtgestaltung des Hauses hinnehmbar. 1904 von dem Architekten Johann Franke für den Gymnasiallehrer Robert Vogt erbaut.

Das Gebäude ist bedeutend für die ehemals selbständige Stadt Wattenscheid, weil es zusammen mit weiteren Wohnhäusern an der Parkstraße eine kaiserzeitliche Stadterweiterung der damals noch jungen Industriestadt dokumentiert. Die kurz zuvor erfolgte Anlage des den Häusern gegenüberliegenden Stadtparks, war - wie auch andernorts im Ruhrgebiet - eine Sozial- und Kulturleistung der Stadt als Gegenpol zur Industrie. Hier, am damals östlichen Rand der Bebauung, nahmen gutsituierte Bürger das Angebot wahr, in grüner, sauberer Umgebung Wohnraum für den gehobenen Anspruch zu schaffen.



BILD

BILD-NR: 1

BILD-NR: 2



BILD

BILD-NR: 3

BILD-NR: 4

DER OBERSTADTDIREKTOR DER STADT BOCHUM  
-UNTERE DENKMALBEHÖRDE-

DATUM DER EINTRAGUNG:

15. OKT. 1993

DIE EINTRAGUNG UMFASST:



SEITEN

Seite

- 1 -

DENKMALLISTE DER  
Stadt Bochum

Eintragung eines Denkmals<sup>-2-</sup>  
gemäß § 3 DSchG NW

Seite - 3 -

: LISTENTEIL

NUMMER DER EINTRAGUNG :

293

DARSTELLUNG DER WESENTLICHEN  
CHARAKTERISTISCHEN MERKMALE  
DES DENKMALS (Fortsetzung v. Seite 1)

Für Erhaltung und Nutzung des Hauses liegen baukünstlerische und wissenschaftliche, hier baugeschichtliche Gründe vor.