

# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

**KARTEIKARTE: A 474**

Seite: 1

---

Das nachfolgend beschriebene und gekennzeichnete Objekt wird gemäß § 3 in Verbindung mit § 2 Abs. 1 u. 2 und § 1 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein-Westfalen (Denkmalschutzgesetz - DSchG NW) in die Denkmalliste der Stadt Bochum eingetragen.

---

## KARTEINUMMER:

Teil der Denkmalliste: **A**  
Lfd.Nr. im o.a. Listenteil: **474**

---

## KURZBEZEICHNUNG:

**Wohnhaus**  
**Baujahr: 1798**

---

## LAGE:

Straße/Hausnummer: Brockhauser Straße 216 b  
Gemarkung: Stiepel  
Flur: 41  
Flurstück: 6

---

## Nähere Beschreibung des Objektes:

Denkmalwert ist das Äussere des Fachwerkhauses und sein historisch konstruktives Gerüst.

## **Wesentliche charakteristische Merkmale:**

Kleines Fachwerkhaus mit Kopfstreben über zwei Gefache und Schwelle-Rähm-Streben als Eckaussteifung, auf hangausgleichendem Bruchsteinsockel.

# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

**KARTEIKARTE: A 474**

**Seite: 2**

---

Im Bereich rechts von der originalen zweigeteilten Füllungshaustür ehemals kleiner Wirtschaftsteil, über seiner Tür Riegelinschrift aus Prediger Salomo. Jetzt zu Wohnzwecken umgebaut. Über der Haustür Sturzriegel mit Inschrift und Jahreszahl 1798. Fenster erneuert.

Das Gebäude ist bedeutend für die Stadt Bochum und den Ortsteil Stiepel, weil es Auskunft gibt über die ältere Besiedlung an den Ruhrhängen.

Für Erhaltung und Nutzung sprechen wissenschaftliche, d.h. hier hauskundliche und volkskundliche Gründe.

Das Gebäude besitzt ein weitgehend ungestörtes Fachwerkgerüst des ausgehenden 18. Jahrhunderts mit eingehälsten Dachbalken und haushohen Ständern, eine Bauweise, die in dieser Region zeittypisch, aber in vielen Fällen durch Umbauten verunklärt ist. Die Nutzung des Hauses mit größerem Wohn- und kleinem Wirtschaftsteil lässt sich auch nach dem Umbau des Deelenbereichs in Wohnraum noch deutlich ablesen, so dass die Lebensverhältnisse der Bewohner des späten 18. Jahrhunderts noch nachvollziehbar sind.

---

Datum der Eintragung: 7. November 1998

## STADT BOCHUM

Der Oberbürgermeister  
Im Auftrage



*[Handwritten signature]*

(Siegel)

Dipl.-Ing. Göschel

# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: A 474

Seite: 4

LAGEPLAN:



# DENKMALLISTE DER STADT BOCHUM

KARTEIKARTE: A 474

Seite: 5

---

## FOTOS:

Film:

Aufnahme: Brodehauwse Str. 216 b

